



## MAISON

**94 m²**

[Réf. 1038-1]

**245 000 €**

**3 chambres**

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE

### DESCRIPTION

Ds quartier calme, superbe maison pour petite famille, séjour accès terrasse et jardin, cuis équipée, garage, parking, chauff récent gaz.

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien : Maison

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Place de garage : 1

Surface : 94 m²

Surface du séjour : 28 m²

État intérieur : Très bon état

Chauffage : Gaz

Nombre de WC : 2

Nombre de salles de bains : 1

Jardin privatif : Oui

Surface des terrasses : 20 m²

Type de chauffage : Radiateurs

## ÉLÉMENTS FINANCIERS

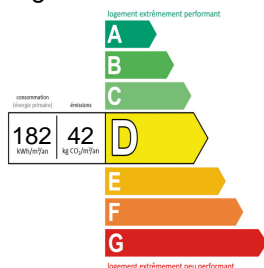
Taxe foncière : 840 €

## DIAGNOSTICS

Classification DPE : D (182)

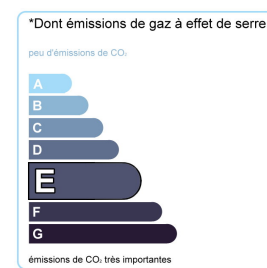
Classification GES : E (42)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations :