



## MAISON

90 m<sup>2</sup>

[Réf. 1011-1]

173 000 €

3 chambres

WOIPPY VILLAGE (57140)  
WOIPPY VILLAGE

### DESCRIPTION

Exclusivité, cette belle petite maison de caractère au coeur des commerces, 3 ch, chauff gaz, séjour et cuisine accès terrasse et jardin, s-sol complet, terrain clos de plus de 7 ares.

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	2
Nombre de chambres :	3	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Oui
Surface :	90 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	700 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	19 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

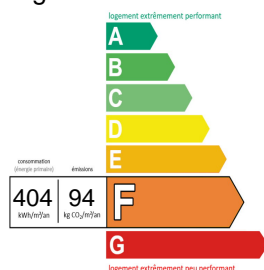
Taxe foncière : 850 €

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : F (404)

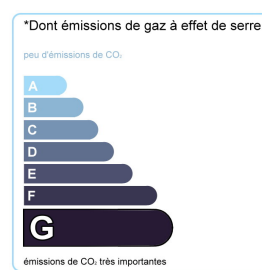
Classification GES : G (94)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_