



## MAISON

**140 m<sup>2</sup>**

[Réf. 991-1]

**225 000 €**

**5 chambres**

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE

### DESCRIPTION

Exclu c2i, proximité du parc du Patis, belle maison à rafraîchir prête à accueillir une grande famille avec ses 5 ch, chauff gaz, s/sol complet, buanderie et garage, terrain 7 ares.

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	6	Nombre de WC :	2
Nombre de chambres :	5	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Oui
Surface :	140 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	700 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	27 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

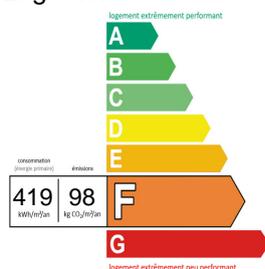
## ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	1 200 €	Taxe d'habitation :	1 100 €
-----------------	---------	---------------------	---------

## DIAGNOSTICS

Classification DPE :	F (419)	Classification GES :	G (98)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_