



## MAISON

80 m<sup>2</sup>

[Réf. 889-1]

163 000 €

2 chambres

WOIPPY VILLAGE (57140)

### DESCRIPTION

Exclusivité c2i, maison de ville à rafraîchir ds ruelle au calme, séjour, 2 ch, combles aménageables avec possibilité de faire 2 ch supplémentaires ou une belle suite parentale, chauff gaz, s-sol, garage et jardin.

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	4	Nombre de WC :	2
Nombre de chambres :	2	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Oui
Surface :	80 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	100 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	30 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Moyen		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

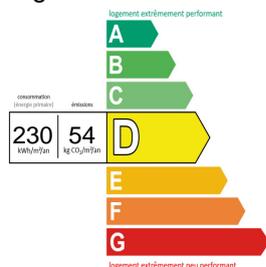
Taxe foncière : 900 €

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : D (230)

Classification GES : E (54)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations :