



## MAISON

146 m<sup>2</sup>

[Réf. 772-1]

149 000 €

4 chambres

WOIPPY VILLAGE (57140)  
WOIPPY VILLAGE

### DESCRIPTION

Une exclusivité c2i, cette maison de village à rafraichir offrant 50 m<sup>2</sup> d'espace de vie accès terrasse et jardin, à valoriser, 4 chambres, garage, le tout sur 4 ares de terrain clos.

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	6	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	4	Nombre de salles de bains :	2
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Oui
Surface :	146 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	300 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	29 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	A rénover		
Chauffage :	Électrique	Type de chauffage :	Radiateurs

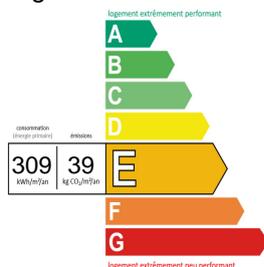
### ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	688 €	Taxe d'habitation :	684 €
-----------------	-------	---------------------	-------

### DIAGNOSTICS

Classification DPE :	E (309)	Classification GES :	E (39)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_