



## MAISON

**215 m²**

[Réf. 529-1]

**480 000 €**

**6 chambres**

WOIPPY VILLAGE (57140)

### DESCRIPTION

Exceptionnelle, cette villa de 215 m² entièrement de plain pied au milieu d'un parc clos et arboré de 30 ares sur les hauteurs du Patis. 4 ch, un bureau, une salle de jeux, séjour 50 m², garages, cave...

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison
Nombre de pièces :	9
Nombre de chambres :	6
Place de garage :	2
Surface :	215 m²
Surface des terrasses :	90 m²
État intérieur :	Bon état
Chauffage :	Fuel

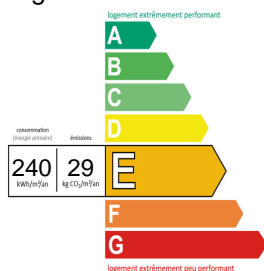
Nombre de WC :	3
Nombre de salles de bains :	1
Jardin privatif :	Oui
Surface du terrain :	2 950 m²
Surface du séjour :	50 m²
Type de chauffage :	Radiateurs

### DIAGNOSTICS

Classification DPE :	E (240)
----------------------	---------

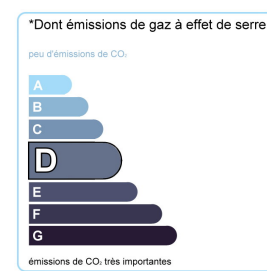
Classification GES :	D (29)
----------------------	--------

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_