



## MAISON

**104 m<sup>2</sup>**

[Réf. 1159-1]

**190 000 €**

**2 chambres**

WOIPPY VILLAGE (57140)  
WOIPPY VILLAGE

### DESCRIPTION

Exclusivité c2i maison plain-pied proche gare SNCF, séjour et cuisine accès véranda et jardin, 2 ch, possibilité 3 ch, 1 bureau, garage, jardin d'environ 4,5 ares, travaux à prévoir.

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	2	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Oui
Surface :	104 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	450 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	23 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Moyen		
Chauffage :	Électrique	Type de chauffage :	Radiateurs

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

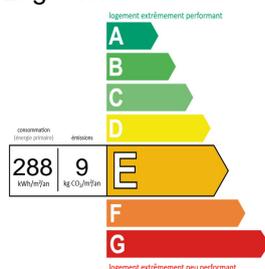
Taxe foncière : 559 €

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : E (288)

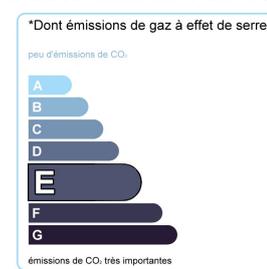
Classification GES : E (9)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_