



## MAISON

**100 m<sup>2</sup>**

[Réf. 1140-1]

**246 000 €**

**3 chambres**

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE - QUARTIER DE L'ANCIEN MOULIN

### DESCRIPTION

Une exclusivité Agence-c2i-Metz, superbe petite maison dans quartier résidentiel, 47 m<sup>2</sup> d'espace de vie, 3 chambres, buanderie, cave, garage. et terrain.

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien : Maison

Nombre de pièces : 4

Nombre de WC : 2

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bains : 1

Place de garage : 1

Jardin privatif : Oui

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 220 m<sup>2</sup>

Surface du séjour : 37 m<sup>2</sup>

État intérieur : Bon état

Chauffage : Gaz

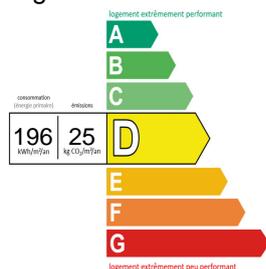
Type de chauffage : Radiateurs

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : D (196)

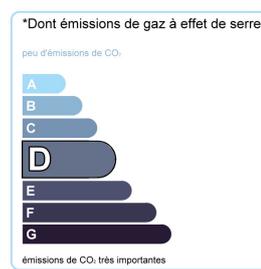
Classification GES : D (25)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_