

## MAISON

**208 m<sup>2</sup>**

[Réf. 1135-1]

**480 000 €**

**6 chambres**

WOIPPY VILLAGE (57140)  
WOIPPY VILLAGE

### DESCRIPTION

Belle maison de 2006, avec 53m<sup>2</sup> de séjour accès terrasse et jardin, 6 ch dont 2 au RDC, 2 SDB, 2 WC, buanderie et garage, chauff pompe à chaleur

## DÉTAILS DU BIEN

|                      |                    |                             |                    |
|----------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|
| Type de bien :       | Maison             |                             |                    |
| Nombre de pièces :   | 8                  | Nombre de WC :              | 2                  |
| Nombre de chambres : | 6                  | Nombre de salles de bains : | 2                  |
| Place de garage :    | 1                  | Jardin privatif :           | Oui                |
| Surface :            | 208 m <sup>2</sup> | Surface du terrain :        | 700 m <sup>2</sup> |
| Surface du séjour :  | 43 m <sup>2</sup>  |                             |                    |
| État intérieur :     | Bon état           |                             |                    |
| Chauffage :          | Pompe à chaleur    |                             |                    |

## ÉLÉMENTS FINANCIERS

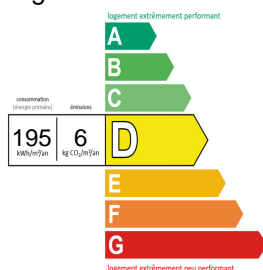
Taxe foncière : 1 870 €

## DIAGNOSTICS

Classification DPE : D (195)

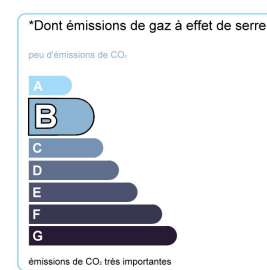
Classification GES : B (6)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_