



## MAISON

125 m<sup>2</sup>

[Réf. 1086-1]

380 000 €

4 chambres

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE - QUATIER DU LAVOIR

### DESCRIPTION

Très beau pavillon récent individuel, 46m2 de pièce de vie avec accès jardin, 4 chambres dont 1 suite parentale, 2 SDB, 2 WC, 1 garage deux voitures. Chauffage sol gaz.

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	6	Nombre de WC :	2
Nombre de chambres :	4	Nombre de salles de bains :	2
Place de garage :	2	Jardin privatif :	Oui
Surface :	125 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	500 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	46 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Sol

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

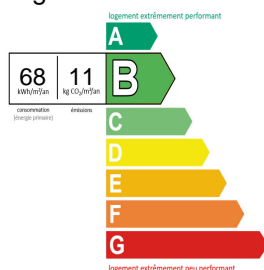
Taxe foncière : 164 €

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : B (68)

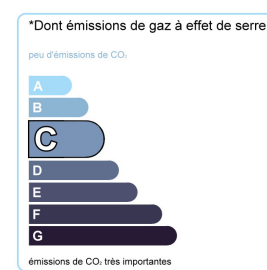
Classification GES : C (11)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_