



## MAISON

99 m<sup>2</sup>

[Réf. 1095-1]

262 500 €

**3 chambres**

WOIPPY (57140)

WOIPPY - QUARTIER VILLAGE

### DESCRIPTION

Dans un quartier calme et verdoyant, maison indiv à rafraîchir. Salon, séjour, cuisine, 3 ch, SDB et Wc, s-sol avec cave et garage.

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien : Maison

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Place de garage : 2

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Surface du séjour : 30 m<sup>2</sup>

État intérieur : A rénover

Chauffage : Électrique

Nombre de WC : 1

Nombre de salles de bains : 1

Jardin privatif : Oui

Surface du terrain : 560 m<sup>2</sup>

Type de chauffage : Radiateurs

## ÉLÉMENTS FINANCIERS

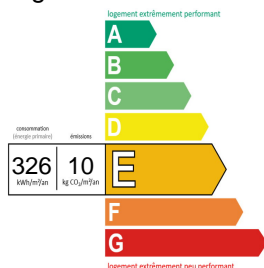
Taxe foncière : 840 €

## DIAGNOSTICS

Classification DPE : E (326)

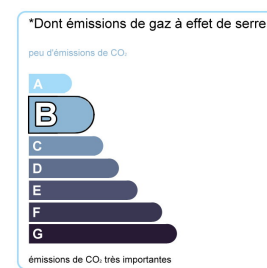
Classification GES : B (10)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations :