



En exclusivité chez



## MAISON

100 m<sup>2</sup>

[Réf. 923-1]

219 000 €

3 chambres

STE MARIE AUX CHENES (57255)

### DESCRIPTION

Dans un quartier calme, ce joli petit pavillon récent est prêt à accueillir une petite famille, avec ses trois chambres, son séjour accès terrasse et jardin, garage avec porte motorisée chauffage très économique (panneaux solaires).

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	2
Nombre de chambres :	3	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Oui
Surface :	100 m <sup>2</sup>	Surface du séjour :	44 m <sup>2</sup>
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Électrique	Type de chauffage :	Radiateurs

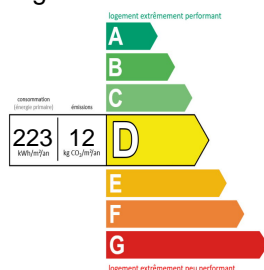
### ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	723 €	Taxe d'habitation :	525 €
-----------------	-------	---------------------	-------

### DIAGNOSTICS

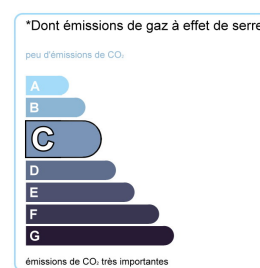
Classification DPE :	D (223)	Classification GES :	C (12)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_