



## MAISON

110 m<sup>2</sup>

[Réf. 854-1]

267 000 €

3 chambres

SAULNY (57140)

### DESCRIPTION

Situé dans un cadre calme, beau pavillon individuel de plein pied, vaste séjour accès terrasse, 3 chambres, 2 wc, garage 2 voitures .

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	2
Nombre de chambres :	3	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	2	Jardin privatif :	Oui
Surface :	110 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	510 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	36 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Sol

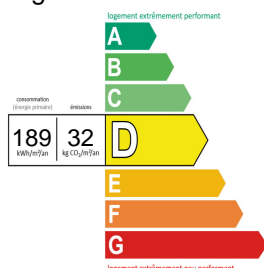
## ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	835 €	Taxe d'habitation :	836 €
-----------------	-------	---------------------	-------

## DIAGNOSTICS

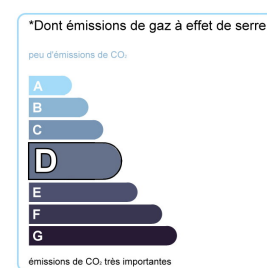
Classification DPE :	D (189)	Classification GES :	D (32)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations :