



## MAISON

130 m<sup>2</sup>

[Réf. 853-1]

135 000 €

3 chambres

SAULNY (57140)

### DESCRIPTION

Exclusivité, maison de village 3 ch, possibilité 5 à rafraichir, 130 m2. Grenier à aménager, terrasse plein sud, jardin. A saisir

## DÉTAILS DU BIEN

|                      |                    |                             |                    |
|----------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|
| Type de bien :       | Maison             |                             |                    |
| Nombre de pièces :   | 5                  | Nombre de WC :              | 1                  |
| Nombre de chambres : | 3                  | Nombre de salles de bains : | 1                  |
| Place de garage :    | Non                | Jardin privatif :           | Oui                |
| Surface :            | 130 m <sup>2</sup> | Surface du terrain :        | 350 m <sup>2</sup> |
| Surface du séjour :  | 19 m <sup>2</sup>  |                             |                    |
| État intérieur :     | Moyen              |                             |                    |
| Chauffage :          | Fuel               | Type de chauffage :         | Radiateurs         |

## ÉLÉMENTS FINANCIERS

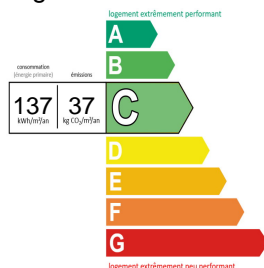
Taxe foncière : 174 €

## DIAGNOSTICS

Classification DPE : C (137)

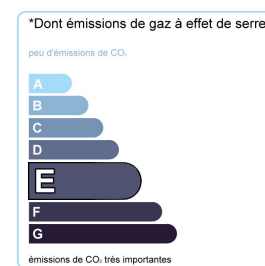
Classification GES : E (37)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_