



## MAISON

**115 m<sup>2</sup>**

[Réf. 866-1]

**188 000 €**

**3 chambres**

METZ (57050)

DEVANT-LES-PONTS

### DESCRIPTION

Au fond d'une impasse, belle maison sur sous-sol à rafraîchir légèrement, 3 CH, un bureau avec entrée indépendante, conviendrait pour prof libéral, chaudière à condensation récente

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	3
Place de garage :	1
Surface :	115 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	26 m <sup>2</sup>
État intérieur :	Moyen
Chauffage :	Gaz

Nombre de WC :	1
Nombre de salles de bains :	1
Jardin privatif :	Oui
Surface du terrain :	500 m <sup>2</sup>
Type de chauffage :	Radiateurs

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	800 €	Taxe d'habitation :	800 €
-----------------	-------	---------------------	-------

### DIAGNOSTICS

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_