



## MAISON

104 m<sup>2</sup>

[Réf. 855-1]

190 000 €

3 chambres

JOUY AUX ARCHES (57130)

### DESCRIPTION

Jolie maison individuelle de plain-pied avec grand séjour de 40 m<sup>2</sup> accès jardin exposé sud, 3 chambres. Proches toutes commodités.

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	3	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Oui
Surface :	104 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	660 m <sup>2</sup>
Surface des terrasses :	20 m <sup>2</sup>	Surface du séjour :	40 m <sup>2</sup>
État intérieur :	Bon état		
Chauffage :	Électrique	Type de chauffage :	Radiateurs

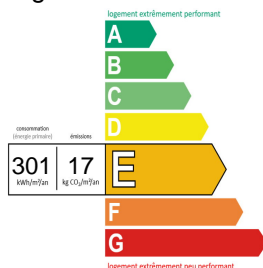
## ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	508 €	Taxe d'habitation :	490 €
-----------------	-------	---------------------	-------

## DIAGNOSTICS

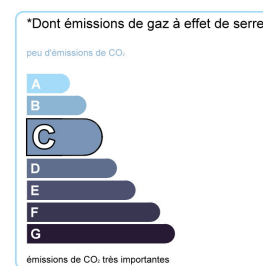
Classification DPE :	E (301)	Classification GES :	C (17)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_