



## APPARTEMENT

**84 m<sup>2</sup>**

[Réf. 1064-1]

**200 000 €**

**2 chambres**

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE - QUARTIER BELLEVUE

### DESCRIPTION

Super appart lumineux terrasse plein sud 50m<sup>2</sup> chauff gaz, 2 ch, 2 SDB, 2 Wc, 2 terrasses, cuis éq, box parking et cave, à saisir rapidement. copro de 37 logements, charges 1800€/an (84 m<sup>2</sup> au sol pour 71,77 m<sup>2</sup> loi carrez)

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	4	Nombre de WC :	2
Nombre de chambres :	2	Nombre de salles de bains :	2
Place de garage :	Non (1 pl. à l'ext.)	Jardin privatif :	Non
Surface :	84 m <sup>2</sup>	Surface des terrasses :	50 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	30 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	617 €	Taxe d'habitation :	138 €
-----------------	-------	---------------------	-------

### DIAGNOSTICS

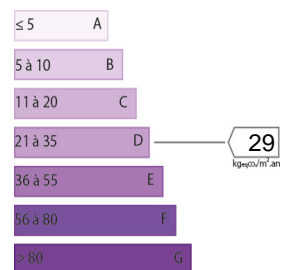
Classification DPE :	D (152)	Classification GES :	D (29)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_