



## APPARTEMENT

60 m<sup>2</sup>

[Réf. 957-1]

159 000 €

2 chambres

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE - QUARTIER GARE

### DESCRIPTION

Ds petite copro soignée, superbe appart dernier étage, 33 m<sup>2</sup> de pièce à vivre accès terrasse au sud, 2 ch, cuis eq. garage et parking. chauff ind. gaz. Copro de 41lots - Charges : 1300€/an

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	3	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	2	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Non
Surface :	60 m <sup>2</sup>	Surface des terrasses :	5 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	26 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Sol

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

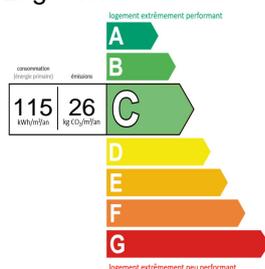
Taxe foncière : 672 €

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : C (115)

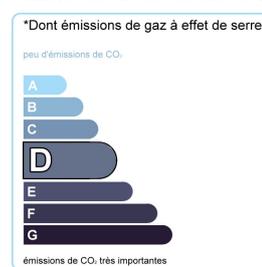
Classification GES : D (26)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_