



## APPARTEMENT

**66 m<sup>2</sup>**

[Réf. 946-1]

**146 000 €**

**2 chambres**

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE

### DESCRIPTION

Exclusivité ce superbe duplex ds résidence récente de 45 lots à Woippy Village, séjour accès gde terrasse plein sud, chauff individ gaz , 2 ch, cuis équip Charges 576 €/an.

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	3	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	2	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	Non	Jardin privatif :	Non
Surface :	66 m <sup>2</sup>	Surface des terrasses :	40 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	33 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Gaz		

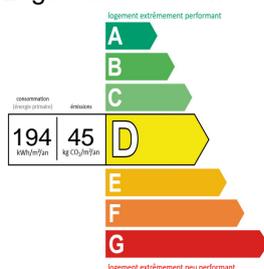
## ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	700 €	Taxe d'habitation :	700 €
-----------------	-------	---------------------	-------

## DIAGNOSTICS

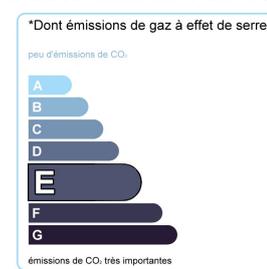
Classification DPE :	D (194)	Classification GES :	E (45)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_