



## APPARTEMENT

66 m<sup>2</sup>

[Réf. 856-1]

159 000 €

2 chambres

WOIPPY VILLAGE (57140)  
WOIPPY VILLAGE

### DESCRIPTION

Coup de coeur assuré pour ce superbe appartement ds résidence récente aux normes BBC, bel espace de vie avec cuisine équipée, 2 chambres, terrasse, 1 garage, 1 place de parking privative, copro 15 lots charges + chauff 1200€/an

Loi carrez : 65,90 m2

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	3	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	2	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Non
Surface :	66 m <sup>2</sup>	Surface des terrasses :	18 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	28 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Pompe à chaleur	Type de chauffage :	Sol

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

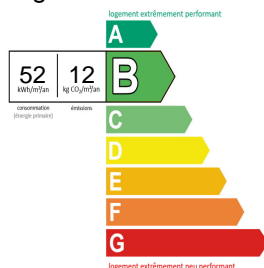
Taxe foncière : 742 €

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : B (52)

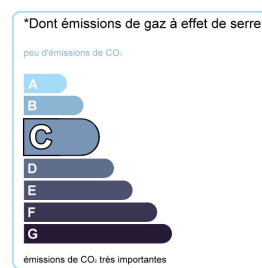
Classification GES : C (12)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_