



## APPARTEMENT

**80 m²**

[Réf. 833-1]

**176 000 €**

**2 chambres**

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE

### DESCRIPTION

Une exclu c2i. Coup de coeur assuré pour cet appartement au 2ème et dernier étage dans résidence récente aux normes BBC. Terrasse, cuisine équi, un garage, un parking privatif, ds copro 12 lots, charges et chauff 2000€/an

Loi carrez : 79,55 m2

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	3	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	2	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Non
Surface :	80 m²	Surface des terrasses :	20 m²
Surface du séjour :	35 m²		
État intérieur :	Standing		
Chauffage :	Pompe à chaleur	Type de chauffage :	Sol

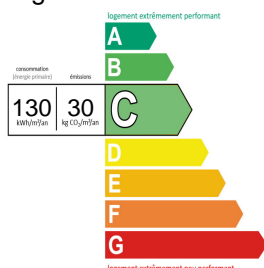
### ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	769 €	Taxe d'habitation :	772 €
-----------------	-------	---------------------	-------

### DIAGNOSTICS

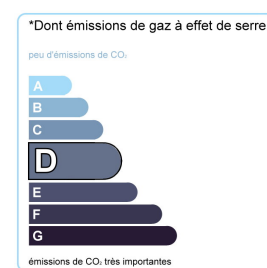
Classification DPE :	C (130)	Classification GES :	D (30)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations :