



## APPARTEMENT

71 m<sup>2</sup>

[Réf. 764-1]

148 000 €

2 chambres

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE - QUATIER DU PATIS

### DESCRIPTION

Dans une petite résidence de 5 lots ce bel appartement à deux pas du parc du Patis, cuisine équipée, 2 ch garage et parking privatif. Chauff indiv gaz. Prévis charges annuelles 850 €

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	3	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	2	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Non
Surface :	71 m <sup>2</sup>	Surface du séjour :	26 m <sup>2</sup>
État intérieur :	Bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

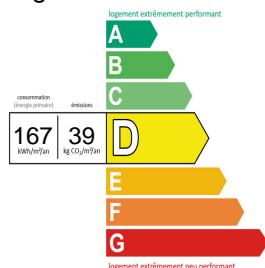
### ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	630 €	Taxe d'habitation :	516 €
-----------------	-------	---------------------	-------

### DIAGNOSTICS

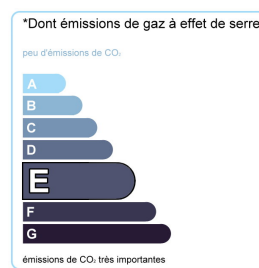
Classification DPE :	D (167)	Classification GES :	E (39)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_