



APPARTEMENT

79 m²

[Réf. 1211-1]

209 000 €

2 chambres

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE - QUARTIER GARE

DESCRIPTION

Appartement lumineux et moderne avec ascenseur à Woippy, à deux pas de la gare.

Ses atouts :

Surface optimisée avec un salon-séjour lumineux ouvrant sur une belle terrasse de 8 m²

DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2
Place de garage :	1
Surface :	79 m ²
Chauffage :	Gaz

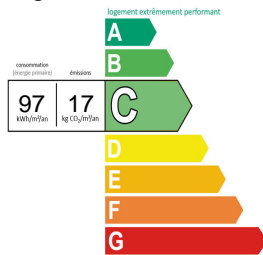
Cuisine équipée ouverte pour plus de convivialité	
Nombre de WC :	1
Deux salles de bain idéales pour une famille ou un bureau	
Jardin privatif	Non
Chauffage au sol au gaz pour un confort optimal	
Surface des terrasses :	8 m ²
Type de chauffage :	Sol
Un garage + une place de parking	

DIAGNOSTICS

Classification DPE : C (97)

Classification GES : C (17)

Logement économe



Logement énergivore

Résidence sécurisée de 40 logements

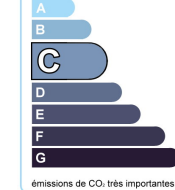
Charges à l'usage des parties communes

Une opportunité

Faible émission de GES

*Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂.



Forte émission de GES

ne pas manquer !

Observations : _____

