

## APPARTEMENT

**120 m<sup>2</sup>**

[Réf. 911-1]

**195 000 €**

**3 chambres**

WOIPPY (57140)

WOIPPY - QUARTIER BELLEVUE

### DESCRIPTION

Magnifique logement avec cuis équip ouverte sur séjour de 50m<sup>2</sup> accès terrasse, WC séparé, 4 parkings. Chauff ind gaz, faibles charges 300€/an.

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	3	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	Non (4 pl. à l'ext.)	Jardin privatif :	Non
Surface :	120 m <sup>2</sup>	Surface des terrasses :	25 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	50 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

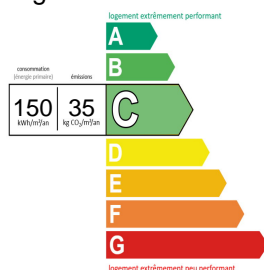
## ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	534 €	Taxe d'habitation :	486 €
-----------------	-------	---------------------	-------

## DIAGNOSTICS

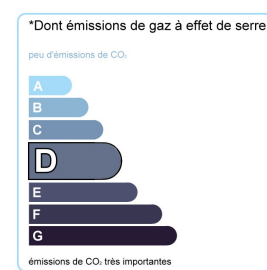
Classification DPE :	C (150)	Classification GES :	D (35)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_