



## APPARTEMENT

96 m<sup>2</sup>

[Réf. 873-1]

145 000 €

3 chambres

WOIPPY (57140)

WOIPPY - METZ DLP

### DESCRIPTION

Ds copro de 46 lots, superbe appart entièrement refait à neuf, grand volume de vie accès balcon, cuis équip, 3 ch, garage. Proches toutes commodités. Charges annuelles : 1600 €

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	3	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Non
Surface :	96 m <sup>2</sup>	Surface du séjour :	44 m <sup>2</sup>
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Électrique	Type de chauffage :	Radiateurs

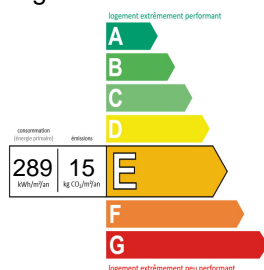
### ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	997 €	Taxe d'habitation :	795 €
-----------------	-------	---------------------	-------

### DIAGNOSTICS

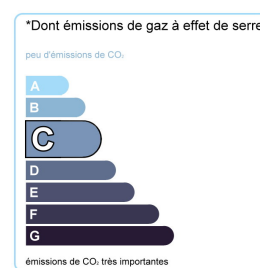
Classification DPE :	E (289)	Classification GES :	C (15)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_