



## APPARTEMENT

**100 m²**

[Réf. 837-1]

**198 000 €**

**3 chambres**

SAULNY (57140)

### DESCRIPTION

Comme une maison, cet appart duplex, entrée indépendante ds copro de 2 lots sans charges. 3 ch dont une suite parentale, gd séjour accès terrasse avec vue sur campagne, chauff gaz, garage, cave.

Loi carrez : 99,70 m2

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	2
Nombre de chambres :	3	Nombre de salles de bains :	2
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Oui
Surface :	100 m²		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Sol

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

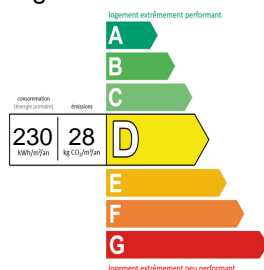
Taxe foncière :	750 €
-----------------	-------

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : D (230)

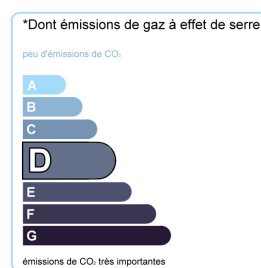
Classification GES : D (28)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_