



## APPARTEMENT

**130 m²**

[Réf. 902-1]

**235 000 €**

**4 chambres**

PLAPPEVILLE (57050)

### DESCRIPTION

Ds petite copro soignée, superbe duplex 2e et dernier étage, 4 ch et un bureau, cuisine éq et séjour accès terrasse, 2 sdb, 2 Wc. garage motorisée, cave. chauff ind. gaz. Copro de 14 lots - charges : 1600€/an.

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	2
Nombre de chambres :	4	Nombre de salles de bains :	2
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Non
Surface :	130 m²	Surface des terrasses :	7 m²
Surface du séjour :	26 m²		
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

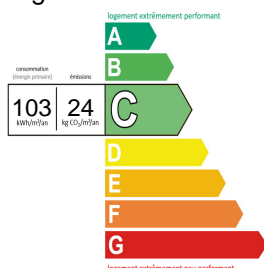
Taxe foncière : 757 €

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : C (103)

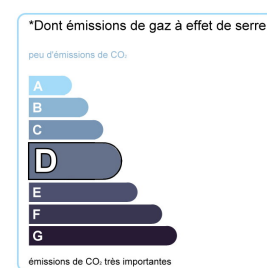
Classification GES : D (24)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations :