

## APPARTEMENT

**66 m<sup>2</sup>**

[Réf. 1153-1]  
**2 chambres**  
METZ (57070)

**144 000 €**

### DESCRIPTION

Exclusivité c2i, cet appart avec terrasse et vue sur parc accessible à tous les résidents, cuis éq, 2 ch, séjour accès terrasse, cave, parking privatif. charges 1430/an. Copro de 55 logts

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	3	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	2	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	Non (1 pl. à l'ext.)	Jardin privatif :	Non
Surface :	66 m <sup>2</sup>	Surface du séjour :	21 m <sup>2</sup>
État intérieur :	Bon état		
Chauffage :	Électrique	Type de chauffage :	Radiateurs

## ÉLÉMENTS FINANCIERS

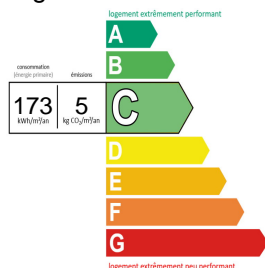
Taxe foncière : 1 200 €

## DIAGNOSTICS

Classification DPE : C (173)

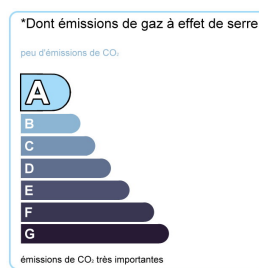
Classification GES : A (5)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_