



## APPARTEMENT

**43 m<sup>2</sup>**

[Réf. 881-1]

**52 500 €**

**1 chambre**

METZ (57050)

DEVANT-LES-PONTS

### DESCRIPTION

Appartement T2 de 43 m<sup>2</sup> très lumineux avec cuisine équipée, loggia, 1CH, une cave, dans copro de 68 lots, avec prévis de charges chauffage compris de 2400€/ans

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien : Appartement

Nombre de pièces : 2

Nombre de WC : 1

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bains : 1

Place de garage : Non

Jardin privatif : Non

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface du séjour : 20 m<sup>2</sup>

État intérieur : Bon état

Chauffage : Gaz

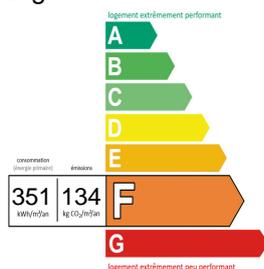
Type de chauffage : Radiateurs

## DIAGNOSTICS

Classification DPE : F (351)

Classification GES : G (134)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_