

## APPARTEMENT

**95 m<sup>2</sup>**

[Réf. 891-1]

**97 000 €**

**3 chambres**

**METZ (57000)**

### DESCRIPTION

Bel appartement de 95 m<sup>2</sup> en dernier étage d'une petite copropriété de 10 lots, offrant 3 chambres, un séjour, une cuisine équipée accès terrasse, SDB, cave, charges annuelles 1620€

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien : Appartement

Nombre de pièces : 5

Nombre de WC : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bains : 1

Place de garage : Non

Jardin privatif : Non

Surface : 95 m<sup>2</sup>

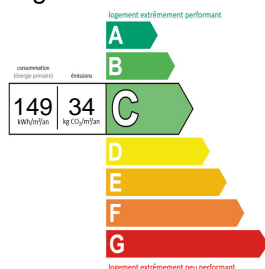
## DIAGNOSTICS

Chauffage : Gaz

Classification DPE : C (149)

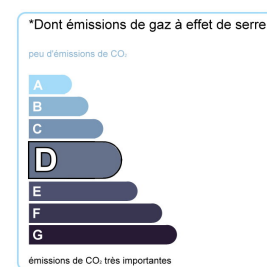
Classification GES : D (34)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations :