

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Place de garage :	Non
Surface :	78 m²
État intérieur :	Standing
Chauffage :	Gaz

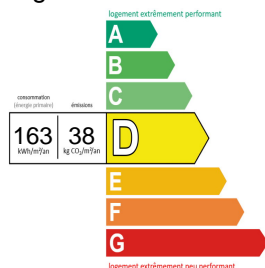
## ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	541 €
-----------------	-------

## DIAGNOSTICS

Classification DPE :	D (163)
----------------------	---------

Logement économe



Logement économe

## APPARTEMENT

**78 m²**

[Réf. 422-1]

**2 chambres**

METZ (57000)

**167 000 €**

## DESCRIPTION

Vous recherchez un bien de caractère proposant de belles prestations? Mariant parfaitement le charme de l'ancien et du moderne? Alors visitez sans plus attendre cette appartement offrant une belle source de lumière avec : cuisine équipée donnant sur un balcon, Sdb avec douche à l'italienne. Possibilité de 2 Chambres.

Cave. Tout ça à deux pas de la Gare et du Centre ville.

Nombre de WC :	1
Nombre de salles de bains :	1

Jardin privatif :	Non
-------------------	-----

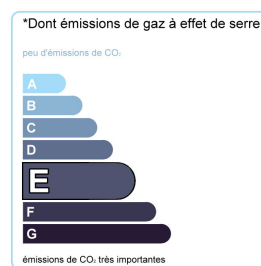
Surface du séjour :	34 m²
---------------------	-------

Type de chauffage :	Radiateurs
---------------------	------------

Taxe d'habitation :	612 €
---------------------	-------

Classification GES :	E (38)
----------------------	--------

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_