



## APPARTEMENT

101 m<sup>2</sup>

[Réf. 796-1]

198 000 €

3 chambres

LORRY LES METZ (57050)

### DESCRIPTION

Exclusivité c2i, cet appart en rez-de-jardin dans un cadre exceptionnel, 3 ch, 41 m<sup>2</sup> d'espace de vie, cours privative, produit très rare sans charges

## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	3	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	Non (1 pl. à l'ext.)	Jardin privatif :	Oui
Surface :	101 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	100 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	41 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Standing		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

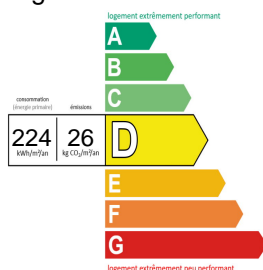
## ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	525 €	Taxe d'habitation :	405 €
-----------------	-------	---------------------	-------

## DIAGNOSTICS

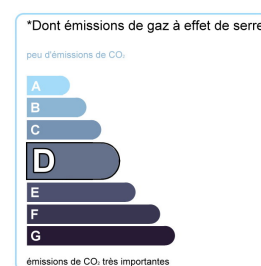
Classification DPE :	D (224)	Classification GES :	D (26)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_