



## APPARTEMENT

53 m<sup>2</sup>

[Réf. 1006-1]

95 000 €

1 chambre

LE BAN ST MARTIN (57050)

### DESCRIPTION

Dans petite copro de 12 lots, appartement en RDC surelevé comprenant un grand séjour accès balcon, 1 chambre.

Charges: 2400 €/an

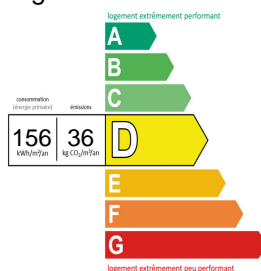
## DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	2	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	1	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	Non	Jardin privatif :	Non
Surface :	53 m <sup>2</sup>	Surface du séjour :	23 m <sup>2</sup>
État intérieur :	Moyen		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

## DIAGNOSTICS

Classification DPE :	D (156)	Classification GES :	E (36)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_