



## APPARTEMENT

**49 m<sup>2</sup>**

[Réf. 1125-1]

**169 000 €**

**1 chambre**

GEISPOLSHEIM (67400)

### DESCRIPTION

Une exclusivité Agence-c2i-Metz, cet appartement T2 très récent (BBC) avec grande terrasse et jardin, 49 m<sup>2</sup> loi carrez, une chambre, un parking privatif, dans résidence de 5 lots, charges annuel 600 €/an

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	2	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	1	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	Non (1 pl. à l'ext.)	Jardin privatif :	Oui
Surface :	49 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	25 m <sup>2</sup>
Surface des terrasses :	25 m <sup>2</sup>		
Chauffage :	Électrique	Type de chauffage :	Sol

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

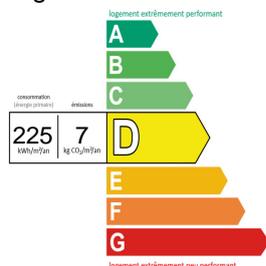
Taxe foncière : 418 €

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : D (225)

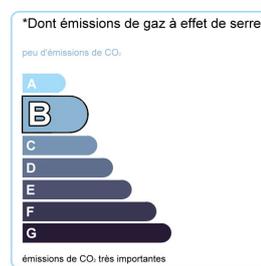
Classification GES : B (7)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_